



COMUNE DI ADRARA SAN MARTINO

Cap. 24060

PROVINCIA DI BERGAMO

Tel. 035 - 93 30 03

Cod. Fiscale n.

00712970169

Fax 035 - 93 43 54

COPIA

Codice ente 10001
DELIBERAZIONE N. 10

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA(IMU) PER L'ANNO 2015

L'anno **duemilaquindici** addi **dieci** del mese di **luglio** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze consiliari, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

CAPOFERRI SERGIO	Sindaco	Presente
ANDREOLI ROBERTINO	Vice Sindaco	Assente
ANGELINI FAUSTO	Consigliere	Presente
PRESTI CINZIA	Consigliere	Presente
FRATTINI GIUSEPPE	Consigliere	Presente
BALZERANI CINZIA	Consigliere	Presente
ZANINI DAVIDE	Consigliere	Assente
ZANINI GIADA	Consigliere	Presente
CAPOFERRI GIULIO	Consigliere	Presente
PLEBANI ELEONORA	Consigliere	Presente
BOSIO ROMANO	Consigliere	Assente

Totale presenti 8

Totale assenti 3

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Lazzaroni dott.ssa Caty la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Capoferri Sergio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



COMUNE DI ADRARA SAN MARTINO

Cap. 24060

PROVINCIA DI BERGAMO

Tel. 035 - 93 30 03

Cod. Fiscale n.

00712970169

Fax 035 - 93 43 54

Illustra il Consigliere Comunale Capoferri Giulio, vengono mantenute le aliquote degli anni scorsi, l'entrata prevista ammonta a circa € 430.000,00;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RILEVATO che il D.M. 13 maggio 2015 ha stabilito, per l'anno 2015, l'ulteriore differimento dal 31 maggio 2015 al 30 luglio 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

TENUTO CONTO che l'art. 1, comma 169, della Legge 27.12.2006 n. 296 (Legge Finanziaria 2007) testualmente recita: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTA la Legge di stabilità 2015 pubblicata in Gazzetta Ufficiale Legge 23.12.2014 n. 190, G.U. 29.12.2014, in particolare:

- art. 1 comma 679 . All'articolo 1, comma 677, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, sono apportate le seguenti modificazioni:

a) nel secondo periodo, dopo le parole: «Per il 2014» sono inserite le seguenti: «e per il 2015»;

b) nel terzo periodo, le parole: «Per lo stesso anno 2014» sono sostituite dalle seguenti: «Per gli stessi anni 2014 e 2015». Art. 1 legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014);

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

VISTA la Legge di stabilità 2015 pubblicata in Gazzetta Ufficiale Legge 23.12.2014 n. 190, G.U. 29.12.2014, in particolare:

Art. 1 legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) comma 677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014 e per il 2015(**inserito con legge stabilità 2015**), l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.



COMUNE DI ADRARA SAN MARTINO

Cap. 24060

PROVINCIA DI BERGAMO

Tel. 035 - 93 30 03

Cod. Fiscale n.

00712970169

Fax 035 - 93 43 54

Per gli stessi anni 2014 e 2015 (**sostituito con legge stabilità 2015**) Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto - legge n. 201, del 2011;

- art. 1 comma 692. Il termine per il versamento dell'imposta municipale propria (IMU), relativa al 2014, dovuta a seguito dell'approvazione del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze di cui all'articolo 4, comma 5- bis, del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, e successive modificazioni, è prorogato al 26 gennaio 2015. Nei comuni nei quali i terreni agricoli non sono più oggetto dell'esenzione, anche parziale, prevista dall'articolo 7, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, l'imposta è determinata per l'anno 2014 tenendo conto dell'aliquota di base fissata dall'articolo 13, comma 6, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, a meno che in detti comuni non siano state approvate per i terreni agricoli specifiche aliquote.

VISTO il Decreto Legge 24-01-2015 n. 4 (GU n. 19 del 24-01-2015) Art. 1 "Esenzione dall'IMU dei terreni montani e parzialmente montani"

1. A decorrere dall'anno 2015, l'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) prevista dalla lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, si applica:

a) ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, ubicati nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);
b) ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n.99, iscritti nella previdenza agricola, ubicati nei comuni classificati parzialmente montani di cui allo stesso elenco ISTAT.

2. L'esenzione si applica anche ai terreni di cui al comma 1 lettera b), nel caso di concessione degli stessi in comodato o in affitto a coltivatori diretti e a imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo n. 99 del 2004, iscritti nella previdenza agricola.

3. I criteri di cui ai commi 1 e 2 si applicano anche all'anno di imposta 2014;

VERIFICATO che il Comune di Adrara San Martino risulta inserito nell'elenco ISTAT classificato come montano pertanto non è previsto l'assoggettamento al pagamento IMU dei terreni;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero



COMUNE DI ADRARA SAN MARTINO

Cap. 24060

PROVINCIA DI BERGAMO

Tel. 035 - 93 30 03

Cod. Fiscale n.

00712970169

Fax 035 - 93 43 54

dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Delibera di Giunta Comunale n. 36 del 07.07.2014 avente ad oggetto "Nomina funzionario responsabile Imposta Unica Comunale (IUC)";
- Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 28.07.2014 avente ad oggetto "Approvazione regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC)";
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 07 del 26.04.2012 avente ad oggetto "Approvazione del Regolamento e determinazione delle aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU)" applicate dall'anno 2012;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2015, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2015, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2015, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno, determinare, per l'anno 2015, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" indicate in dettaglio nell'allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente atto, confermando le aliquote previste nel 2014;

ACQUISITO il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di contabilità;

CON VOTI favorevoli unanimi, contrari nessuno ed astenuti nessuno, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

per i motivi citati in narrativa:

1. di determinare per l'annualità 2015 le aliquote e le detrazioni da applicare all'Imposta municipale propria come indicato nell'allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015;
3. di dare altresì atto che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel predetto Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 28.07.2014;



COMUNE DI ADRARA SAN MARTINO

Cap. 24060

PROVINCIA DI BERGAMO

Tel. 035 - 93 30 03

Cod. Fiscale n.

00712970169

Fax 035 - 93 43 54

4. di delegare il Responsabile dei Servizi Finanziari a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dall'esecutività della presente deliberazione ai sensi dell'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;
5. di dare ampia divulgazione di tale deliberazione mediante pubblicazione sul sito internet del Comune;
6. di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione per l'anno 2015;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Presidente;

DELIBERA

di dichiarare, a seguito di separata votazione con voti favorevoli unanimi, contrari ed astenuti nessuno, espressi per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.



COMUNE DI ADRARA SAN MARTINO

Cap. 24060

PROVINCIA DI BERGAMO

Tel. 035 - 93 30 03

Cod. Fiscale n.

00712970169

Fax 035 - 93 43 54

ALLEGATO "A" alla delibera di C.C. nr. 10 del 10.07.2015

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali classificate nelle categorie A1, A8 e A9 e relative pertinenze	5,00 (cinque) per mille
Aliquota base per altre tipologie imponibili	9,1 (novevirgolauno) per mille



COMUNE DI ADRARA SAN MARTINO

Cap. 24060

PROVINCIA DI BERGAMO

Tel. 035 - 93 30 03

Cod. Fiscale n.

00712970169

Fax 035 - 93 43 54

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE (ART. 49, COMMA 1°, D.LGS. 267/2000)

Il sottoscritto RAG. Bruno PLEBANI, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, esprime il proprio parere favorevole sulla sola regolarità contabile

Il presente atto è conforme alle disposizioni di cui all'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009 convertito dalla legge 3 agosto 2009, n. 102;

Addì, 10.07.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Plebani Rag. Bruno

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA (ART. 49, COMMA 1°, D.LGS. 267/2000)

Il sottoscritto, nella sua qualità di Responsabile del Servizio CONTABILITA'. TRIBUTI, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, esprime il proprio parere favorevole sulla sola regolarità tecnica.

Addì, 10.07.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CONTABILITA'. TRIBUTI
F.to PLEBANI RAG. BRUNO



COMUNE DI ADRARA SAN MARTINO

Cap. 24060

PROVINCIA DI BERGAMO

Tel. 035 - 93 30 03

Cod. Fiscale n.

00712970169

Fax 035 - 93 43 54

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente

F.to Capoferri Sergio

.....

Il Segretario Comunale

F.to Lazzaroni dott.ssa Caty

.....

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicato il giorno 14.07.2015 all'Albo pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Addì 14.07.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Lazzaroni dott.ssa Caty

.....

copia conforme all'originale ad uso amministrativo

IL SEGRETARIO COMUNALE: Lazzaroni dott.ssa Caty

Addì, 14.07.2015

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune in data 14.07.2015 per cui la stessa è divenuta esecutiva, ai sensi del 3 comma, dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE

Lazzaroni dott.ssa Caty

.....
